

Francisco, Don Leopoldo, Don José Salustiano y Doña Ana García de Villalobos, como hijos legítimos del ante dicho Don Teodoro.

Dado en Mayagüez á cinco de Agosto de mil ochocientos ochenta y uno. — *Andrés Caparrós*. — El Escribano auxiliar, *Bartolomé Esteva*. [4414]

LCDO. DON MIGUEL SANCHEZ PESQUERA, Juez de 1ª Instancia de la Ciudad de San German y su partido.

Por auto de veinte y nueve del pasado mes se ha dispuesto sacar á pública subasta varios efectos sujetos á deterioro, pertenecientes á las diligencias que se tramitan sobre nombramiento de curador ejemplar al demente Don Jaime Ariza, consistentes aquellas en:

	Pesos.	Cts.
8 potes frutas en almíbar, tasados en.....	1	68
3 medias pipas con veinte y siete galones ron á cuarenta y cinco centavos una.....	12	15
1 barril harina de trigo averiada.....	7	50
31 latas frutas extraídas.....	12	40
50 libras de azúcar central.....	4	50
100 libras de azúcar central de segunda clase.....	5	..
2 galones anisado Florencia.....	2	..
9 medias botellas limonada en.....	..	62
3 cuartas carborio accido.....	7	..
75 huevos.....	..	93
375 cigarras amarradas.....	2	81
20 libras chocolate, mitad en mal estado en.....	3	20
21 libras almendras cubiertas en.....	5	25
1 galon brandy.....	2	..
6 libras galletitas dulces.....	..	90
6 libras confites anís.....	1	50
7 libras dulce naranja.....	1	75
1 libra caramelos en.....	..	25
11 libras conserva naranja.....	2	09
2½ libras panales.....	..	93
2 libras bizcochos Madrid.....	..	38
1 libra caramelos en mal estado.....	..	10
1½ libras dulces menta en.....	..	17
2 libras dulces vidriera.....	..	62
1 pilon azúcar blanca con quince y media libras.....	3	10
1½ botella anisado.....	..	30
2 galones brandy genésis.....	4	..
1 galon sirop frambuesa.....	1	..
1 galon sirop de limon.....	1	..
1 galon brandy.....	2	..
3 paquetes cigarras bolas.....	1	13
Total.....	88	26

Lo que se hace notorio por medio del presente para que los que gusten hacer sus proposiciones concurran al acto que tendrá lugar en este Juzgado y simultáneamente en el municipal de Yauco el día trece del actual á las diez de su mañana; advirtiéndose que no se admitirá postura alguna que no cubra el importe de la tasacion y que los efectos se encuentran depositados en poder de Don Agustín Rodríguez del citado pueblo de Yauco.

San German, Agosto tres de mil ochocientos ochenta y uno. — *Miguel Sanchez Pesquera*. — El Escribano, *José R. Nazario de Figueroa*. [4371] 2-2

DR. DON FRANCISCO BELMONTE Y CARDENAS, Juez de 1ª Instancia de la Ciudad de Ponce y su partido judicial.

Al público hago saber: que por auto del veinte y nueve del mes pasado dictado en los ejecutivos que por la Escribanía del infrascripto sigue la representación del Presbítero Don José Vicente del Toro, contra la sociedad agrícola Fernandez y Viera sobre pago de cantidad de pesos, se sacan á subasta pública por término de veinte días ciento ochenta y cuatro cuerdas de terreno poco más ó menos, radicados en el arrio de Tibes, lugar denominando el "Aguacate," colindantes con Don Isidoro Arroyo y los rios *Portuguez* y *Berriel*, que han sido retasados por peritos en dos mil novecientos cuarenta y cuatro pesos; una casa de madera de cedro en mal estado en ciento cincuenta pesos; un trapiche furrado de hierro en mal estado, en cuarenta pesos; tres pailas en buen estado, en ochenta pesos; y la mitad de siete cuerdas que están sembradas de plátanos en cincuenta pesos; formando todo un total de tres mil doscientos sesenta y cuatro pesos: cuyos bienes han sido embargados como de la propiedad de la sociedad deudora para pagar al ejecutante principal y costas, debiendo celebrarse su remate el día veinte y seis de los corrientes á la una de la tarde en los estrados de este Juzgado. Lo que se hace saber al público para conocimiento de los que quieran interesarse en la subasta; advirtiéndose que no se admitirá postura que no cubra las dos terceras partes del justiprecio de contado.

Ponce y Agosto primero de mil ochocientos ochenta y uno. — *Dr. Francisco Belmonte*. — El Escribano, *Carmelo Martínez y Rivas*. 3-2

DR. AGUSTIN CALIMANO Y MARTINEZ, Alcalde municipal de Guayama y Juez de 1ª Instancia occidental del mismo.

Por este mi primer edicto, cito, llamo y emplazo al prófugo Gregorio Rivero, para que en el término de nueve días contados desde la publicación del presente en la GACETA OFICIAL concurra ante este Juzgado por la Escribanía del actuario á rendir indagatoria en la causa criminal que se le sigue sobre hurto; apercibido de pararle el perjuicio consiguiente si no lo verifica.

Dado en Guayama á ocho de Agosto de mil ochocientos ochenta y uno. — *Agustín Calimano*. — Por su mandato, *Pedro Jimenez Sicardó*. [4411]

Por este mi primer edicto, cito, llamo y emplazo al

prófugo Raimundo Mendez, á fin de que dentro del término de nueve días contados desde la publicación del presente concurra ante este Juzgado por la Escribanía de Jimenez y Sicardó, con el fin de prestar inquisitiva en la causa criminal que se le sigue sobre quebrantamiento de condena; apercibido de pararle el perjuicio consiguiente si no lo verifica.

Dado en Guayama á seis de Agosto de mil ochocientos ochenta y uno. — *Agustín Calimano*. — Por su mandato, *Pedro Jimenez Sicardó*. [4412]

DR. ENRIQUE DIAZ DE GUIJARRO, Juez de 1ª Instancia de Humacao y su partido judicial.

Por este mi tercer pregon y edicto, cito, llamo y emplazo al prófugo Juan de la Cruz Garay ó Diaz, y le prevengo que dentro de nueve días siguientes al en que sea publicado el presente en la GACETA OFICIAL comparezca ante este Juzgado ó en la Cárcel de esta cabecera á contestar los cargos que le resultan en la causa criminal que se le sigue por robo; apercibido de lo que hubiere lugar si no lo verificare.

Dado en Humacao á dos de Agosto de mil ochocientos ochenta y uno. — *Enrique Diaz de Guijarro*. — El Escribano, *Eugenio de Torres*. [4418]

Por el presente cito, llamo y emplazo á todos los acreedores de la sucesion de Don Cecilio Rodríguez, vecino de Naguabo, para que concurran á la junta general que se celebrará en la Sala - audiencia de este Juzgado á la una de la tarde del día diez y seis del entrante mes de Setiembre con el fin de practicar el exámen y reconocimiento de los créditos; pues así lo tengo mandado por providencia de este día en los autos de concurso necesario de aquella.

Dado en Humacao á diez de Agosto de mil ochocientos ochenta y uno. — *Enrique Diaz de Guijarro*. — El Escribano, *Eugenio de Torres*.

Por este mi segundo edicto, cito, llamo y emplazo al prófugo Don José Nicolás Maldonado y Rodríguez, previniéndole que dentro de los nueve días siguientes al de su publicación en la GACETA OFICIAL comparezca en la Cárcel de esta cabecera para estar á derecho en la causa criminal que se le sigue por estafas; apercibido de su perjuicio si no lo verifica.

Dado en Humacao á seis de Agosto de mil ochocientos ochenta y uno. — *Enrique Diaz de Guijarro*. — El Escribano, *Francisco Ramos*. [4415]

Por este mi tercer pregon y edicto, cito, llamo y emplazo al prófugo Demetrio Sanchez, conocido tambien por Felipe García, y le prevengo que dentro del término de nueve días siguientes al en que sea publicado este en la GACETA OFICIAL comparezca en la Escribanía del actuario que refrenda á fin de nombrar Procurador y Abogado que le representen y defiendan en la causa criminal que se le sigue por hurto de aves; apercibido de su perjuicio si no lo verificare.

Dado en Humacao á dos de Agosto de mil ochocientos ochenta y uno. — *Enrique Diaz de Guijarro*. — El Escribano, *Eugenio de Torres*. [4419]

ESCRIBANIA DE ACTUACIONES DE E. CALDERON

En el incidente sobre venta de frutos del concurso de acreedores de Don Leonardo Igaravidez, se ha mandado poner en pública subasta los siguientes:

Doscientos treinta sacos de azúcar de segunda clase, con peso de quinientos cincuenta y cinco quintales noventa libras, tasados á cinco pesos cincuenta centavos quintal.

Y trescientos veinte sacos de azúcar de segunda clase, con peso de setecientos sesenta y siete quintales cincuenta y cinco libras, justipreciados á cinco pesos veinte y cinco centavos quintal.

Y habiéndose señalado para su remate el día veinte y tres de los corrientes á las doce del día en los estrados de este Juzgado, Tanco número 3, se anuncia al público para la concurrencia de licitadores.

Puerto-Rico cuatro de Agosto de mil ochocientos ochenta y uno. — El Escribano, *Estéban Calderon*. — Vº Bº — *Seras*. 3-1

En los autos ejecutivos seguidos por Don Eduardo Acosta contra Don Cristóbal Ramosy su esposa Doña Encarnacion del Toro en cobro de pesos, y diligencias que en ellos ha promovido el Procurador Duprey, como apoderado del Sr. Diputado Don Eusebio Hernandez Costa, como representante de la Excm. Diputacion provincial, solicitando se remita al Registro de la propiedad el testimonio de la escritura de venta de la casa rematada otorgada por los esposos Ramos á favor de la misma para la cancelacion de las hipotecas á favor de Don Eduardo Acosta y Doña Inés Fagundo y se inscriba dicha finca á favor de la casa de Beneficencia de esta Ciudad ó sea de la Excm. Diputacion provincial, se proveyó en veinte y siete de Junio último lo siguiente:

"Por evacuada la instruccion, ratifiquense, ante el que prevee el representante de la Excm. Diputacion provincial en la conformidad de los actos que aparecen sin autorizar, así como Don Cristóbal Ramos y Doña Encarnacion del Toro y Don Eduardo Acosta ó su sucesion y con su resultado dé cuenta."

Y habiendo presentado escrito dicho Procurador acompañando la partida de defuncion de Don Eduardo Acosta, de conformidad con lo solicitado por el mismo, se ha mandado citar por edictos á los herederos de este para que se presenten ante este Juzgado en el término de treinta días con apercibimiento de que en otro caso se les tendrá por conformes con los actos judiciales de que se trata.

Lo que se hace público por medio del presente para que llegue á noticia de los interesados.

Puerto-Rico Agosto diez de mil ochocientos ochenta y uno. — El Escribano, *Estéban Calderon*. — Vº Bº — *Seras*.

ESCRIBANIA PUBLICA DE DON J. NIEVES.

Por auto del Sr. Juez de 1ª Instancia del Distrito de San Francisco, dictado en la causa criminal que se instruye sobre hurto de dinero á Don Luis Rubert, se manda convocar á las personas que tengan conocimiento del hecho, para que en el término de cinco días se presenten en el Juzgado á hacer las revelaciones que tengan por conveniente.

Puerto-Rico cinco de Agosto de mil ochocientos ochenta y uno. — El Escribano, *Justo Nieves*. — Vº Bº — *Seras*. [4401]

ESCRIBANIA DE DON EUGENIO DE TORRES.

Por providencia del Sr. Juez de 1ª Instancia de este partido, dictada con fecha de ayer en los procedimientos de apremio para la ejecucion de la sentencia recaída en el pleito de Don Vicente Piccioni, de quien es cesionario Don Mateo Lucchetti contra J. B. Anduce é hijos, sobre rescision de su compra-venta de la hacienda *Campaña*, se saca á pública subasta la que fué hacienda *Quebrada-palmas*, por término de veinte días, señalándose para el remate que se verificará simultáneamente en este Juzgado y el municipal de Naguabo, en donde radica, el día diez y nueve de Agosto próximo de dos á cuatro de la tarde; advirtiéndose que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del justiprecio y que la relacion de los bienes que la constituyan, así como su valor dado en tasacion, se halla de manifiesto en el referido Juzgado municipal de Naguabo y Escribanía del presente actuario.

Lo que se hace saber al público para conocimiento de los que quieran interesarse en la subasta.

Humacao, veinte y cuatro de Julio de mil ochocientos ochenta y uno. — El Escribano, *Eugenio de Torres*. — Vº Bº — *Guijarro*. 3-2

JUZGADO MUNICIPAL DE YABUCA.

Por providencia del Sr. Juez municipal de este partido Lcdo. Don Leandro Aponte, dictada con fecha de hoy en las diligencias para el cumplimiento de la sentencia del juicio verbal seguido ante este Juzgado por José Irene Millan contra Don Julian Cordero por cobro de noventa y tres pesos cincuenta y tres centavos, se sacan á pública subasta por el término de veinte días, los bienes siguientes:

Un trozo de terreno llano como de dos cuerdas, dedicado á pastos, con una palma de cocos, varias de yaguas y matas de plátanos, con una casa y cocina fabricada de maderas del país y techada con paja y tejas. Radica en el barrio de Limones, de este término municipal, colindante con el camino que conduce á la Jácana, con terrenos de la sucesion de Doña Rosa de Soto, los de Don Ramon Martinez y el rio Limones; valorados estos bienes en la suma de ciento setenta pesos ó sea á cincuenta pesos cada cuerda del terreno y en setenta la casa y cocina.

Cuyos bienes han sido embargados como de la propiedad del deudor Don Julian Cordero, y se venden para pagar la cantidad antes expresada y las costas; debiendo celebrarse su remate el día dos del próximo mes de Setiembre de una á tres de la tarde en los estrados de este Juzgado.

Lo que se hace saber al público para conocimiento de los que quieran interesarse en la subasta; advirtiéndose que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del justiprecio.

Yabucoa, Agosto ocho de mil ochocientos ochenta y uno. — El Secretario, *José J. Alonso*. — Vº Bº — *Aponte*. [4431] 3-1

REGISTROS DE LA PROPIEDAD.

CAPITAL.

DR. DON JULIO ROMERO Y JUSEU, Registrador de la propiedad de esta Capital y sus dos Distritos judiciales.

En conformidad á lo dispuesto en el artículo 38 y siguientes del Real Decreto de 27 de Junio de 1879, convoco todos los que se crean interesados en las inscripciones defectuosas de la antigua Anotaduría de este Registro, que desde esta fecha pasa á publicarse para que comparezcan á certificarlas, acompañando sus títulos ó en su defecto el supletorio de posesion que establece el artículo 6º de la vigente Ley hipotecaria, previniéndoles que de no hacerlo podrán experimentar los perjuicios que en la propia Ley hipotecaria y sus Reglamentos se expresan, entre ellos el de verse privados de sus derechos caso de instruirse expediente de liberacion, conforme al número 3º del artículo 373 y sus concordantes de dicha Ley hipotecaria.

Y el extracto de las inscripciones defectuosas que resultan por no constar la situacion de las fincas, defecto que impide identificar estas, es el siguiente:

CAPITAL. (*)

Censo de 300 pesos á favor de Capellanía impuesto por Juan Veloz, como principal sobre casa en la calle de San Sebastian en escritura de 12 de Diciembre de 1769 ante el Notario Don Ignacio Herranz, libro II, fólío 189, número 690 y subrogado al fólío 265 vuelto, libro III.

Censo de 700 pesos á favor de Capellanía impuesto por José García y María Martina Hernandez, como principales y otros sobre casa en la calle de la Fortaleza en escritura de

(*) Véase el número anterior.